

Нискоенергийна двуфамилна къща

Местоположение:

София, вилна зона Владая

Описание на проекта:

- Разгънатата застроена площ: 400 кв.м (200 кв. м за всяка еднофамилна къща)
- Брой етажи: 2
- Срок на производство на елементите на къщата в Австрия: 60 календарни дни
- Срок на изработка на фундамента: 45 календарни дни
- Обем на транспорта на елементите на къщата от Австрия: 132 тона
- Срок на монтаж на къщата в България: 5 календарни седмици
- Срок за изпълнение на инсталационни и довършителни работи: 3 – 4 месеца (текущо изпълнение)
- Енергиен паспорт - съгласно Европейска Директива 2002/91/ЕС относно енергийната ефективност на сградния фонд
- [Енергиен баланс](#) на къщата

Проектанти:

Част „Архитектура” - Архитект Oswald Hundegger, Австрия

Част „Конструкции” – Prostatik, Австрия

Част „Отопление, вентилация и охлаждане” - ТВ Stampfer, Австрия

Част „Водоснабдяване и канализация” – ТВ Stampfer, Австрия

Част „Електрически инсталации” - Elektro Demel KG, Австрия

Всички проектни части са проверени за съответствие с българската нормативна уредба и авторизирани от проектантски екип с правоспособност за територията на Р България.

Производители, оборудване и системи на къщата:

- Meiberger Holzbau, Австрия (<http://www.holzbau-meiberger.at>) – конструкция, покрив, външни и вътрешни стени на къщата
- Wernig, Германия (www.wernig.at) - вентилационни системи
- Viessmann Werke, Германия (www.viessmann.com) - системи за отопление и охлаждане
- Viessmann Werke, Германия (www.viessmann.com) - соларни системи
- Gira, Германия (<http://www.gira.com>) – електрическо оборудване
- Breitfuss, Австрия (<http://www.dach-glas-breitfuss.at>) - покривни изолации
- Josko Windows&Doors, Австрия (www.josko.at) - врати и дограми

Речник:

Нискоенергийна къща

Значението на термина „нискоенергийна къща” се е променяло във времето, и със сигурност ще се променя и в бъдеще. Към настоящият момент, като нискоенергийна къща се определя тази, в която използваната енергия за отопление, е около половината от заложените в Германия и Швейцария нискоенергийни стандарти: най-често от 30 kWh/m²a до 20 kWh/m²a (9,500 Btu/ft²/yr до 6,300 Btu/ft²/yr).

В някои държави, терминът се отнася до определен стандарт на строителство. Тези държави се стремят към това да се ограничи използването на енергията за отопление, тъй като в много климатични зони, най-голямата консумация на енергия е за отопление. Използването на енергия за други цели също ще бъде регулирано от държавите.

В Германия, **нискоенергийната къща** (*Niedrigenergiehaus*) има лимит, еквивалентен на 7 литра гориво годишно за отопление за всеки квадратен метър от помещението. В Швейцария, терминът се използва във връзка със стандарта *MINERGIE* (42 kWh/m²a или 13,300 Btu/ft²/yr)

Пасивна къща

Терминът „пасивна къща” (*Passivhaus* на немски) се отнася до много изискателен стандарт за енергийна ефективност в сградите. Негов резултат са ултра-нискоенергийни сгради, които изискват много малко енергия за отопление или охлаждане. Стандартът „Пасивна къща” за Централна Европа поставя следните изисквания към сградите:

- Използваната енергия за отопление и охлаждане в сградата не трябва да надвишава 15 kWh/m² годишно (4746 btu/ft² годишно).
- Общата консумация на енергия (за отопление, топла вода и осветление и захранване на електроуреди) не трябва да надвишава 42 kWh/m² годишно;
- Общата консумация на първична енергия*, необходима за отопление, топла вода, осветление и захранване на електроуреди не трябва да надвишава 120 kWh/m² годишно (3.79×10^4 btu/ft² годишно)

* първична енергия – енергийни ресурси, които се влагат на входа на преобразуването във вторична енергия.